

SIA “RĪGAS SERVISS”
(reģ.Nr.4010305851)
2016.gada neauditēts ceturkšņa pārskats
par periodu,
kas sākas 2016.gada 1.janvārī un beidzas 2016.gada 31.martā

Rīga

Saturs

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	5
Nerevidētie saīsinātie finanšu pārskati	
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pielikums	10

Informācija par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	RĪGAS SERVISS
Sabiedrības juridiskais statuss	SIA
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40103058501, 1992.gada 31.jūlijs, Rīga
Reģistrēts komercreģistrā	2004.gada 1.novembris
Adrese	Rāmuļu iela 2, Rīga, LV-1005
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (8110)
Valde no 07.09.2010 valdes priekšsēdētājs	Diāna Kozlovska, pārstāvības tiesības atsevišķi
Pārskata gads	2016.gada 1.janvāris – 31.marts

SIA “RĪGAS SERVISS”**Valdes ziņojums**

Par sabiedrību	SIA "Rīgas serviss" (turpmāk - Sabiedrība) pamatdarbības veids ir Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošo un piekrītošo nekustamo īpašumu apsaimniekošana. Sabiedrības funkcijas ir noteiktas 2013.gada 11.februāra līgumā Nr.RD-13-255-lī. Pakalpojumu sniegšana bez avāriju un to seku likvidācijas darbiem pamatā tiek nodrošināta neapdzīvoto vai saimnieciskai darbībai neizmantoto ēku uzturēšanā un izglītības, kā arī sociālajās iestādēs, atbilstoši Rīgas domes 2008.gada 8.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.125 "Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi". Pamatdarbības veidi (NACE kodi) -16, 25, 42, 43, 68, 77, 80, 81, 96.
Darbības veidu raksturojums un analīze	<p>2016. gada 1.ceturksnī SIA „Rīgas serviss” noslēdza ar pozitīvu darbības rezultātu jeb peļņu 55 518 eiro apmērā. Šādu rezultātu galvenokārt nodrošināja remontdarbu pakalpojumu sniegšana.</p> <p>Neto apgrozījums 2016. gadā 1.ceturksnī, salīdzinot ar 2015. gada 1.ceturksni, palielinājās par 119 363 eiro.</p> <p>2016.gada 1.ceturksnī Sabiedrība ir veikusi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - avāriju apturēšanas/likvidācijas un remonta darbus (pirmsavārijas darbu veikšana) par kopējo summu 178 359 eiro; - dispečerdienesta pakalpojumi par kopējo summu 273 093 eiro; - nekustāma īpašuma uzturēšanas pakalpojumi par kopējo summu 573 917 eiro; - apsardzes pakalpojumus par kopējo summu 10 051 eiro. <p>SIA ”Rīgas serviss” kopējie aktīvi 2016. 1.ceturksnī, salīdzinot ar 2015. gada 1.ceturksni, samazinājās par 280 258 eiro, kas galvenokārt saistīts ar debitoru parādu samazinājumu. 2016. gadā 1.ceturksnī, salīdzinot ar 2015. gada 1.ceturksni, būtiski (par 243 836 EUR) samazinājās Sabiedrības saistības, 2016.gada 1.ceturksnī beigās sasniedzot 796 004 eiro apmēru, kas skaidrojams ar kreditoru parādu un nodokļu parādu samazinājumu. Sabiedrības pašu kapitāls 2016. gada 1.ceturksnī beigās bija 253 040 eiro.</p>
Notikumi pēc pārskata gada beigām	Laika periodā kopš pārskata perioda beigām nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu 2016.gada 31.martā rezultātus un Sabiedrības finansiālo stāvokli.

Paziņojums par vadības atbildību

Pamatojoties uz SIA “Rīgas serviss” valdes rīcībā esošo informāciju, SIA “Rīgas serviss” 2016.gada neauditētais saīsinātais I ceturkšņa finanšu pārskats, kas aptver laika periodu no 2016.gada 1.janvāra līdz 2016.gada 31.martam, kas ietver vadības ziņojumu, ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par grāmatvedību” un Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”, un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības aktīviem, pasīviem un peļņu vai zaudējumiem.

SIA “Rīgas serviss”
Diāna Kozlovska
Valdes priekšsēdētāja

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	01.01.2016.-31.03.2016.	01.01.2015.-31.03.2015.
	Eur	Eur
Neto apgrozījums	1 035 420	916 057
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(905 164)	(777 982)
Bruto peļņa vai zaudējumi	130 256	138 075
Administrācijas izmaksas	(54 887)	(46 224)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	266	1 699
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(8 327)	(2 076)
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	67 308	91 474
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	(8 433)	-
Pārējie nodokļi	(3 357)	(1 735)
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi	55 518	89 739

Bilance

AKTĪVS	01.01.2016.-31.03.2016.	01.01.2015.-31.03.2015.
	Eur	Eur
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Nemateriālie ieguldījumi	654	620
Pamatlīdzekļi	77 594	29 118
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi	18 608	19 805
<i>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</i>	96 856	49 543
Apgrozāmie līdzekļi		
Krājumi	46 801	58 474
Debitori	509 898	1 018 615
Nauda	225 265	32 446
<i>Apgrozāmie līdzekļi kopā</i>	781 964	1 109 535
Aktīvu kopsumma	878 820	1 159 078
PASĪVS	01.01.2016.-31.03.2016.	01.01.2015.-31.03.2015.
	Eur	Eur
Pašu kapitāls		
Pamatkapitāls	6 128	6 128
Pārējās rezerves	33 805	33 805
Nesadalīta peļņa	213 107	243 427
<i>Pašu kapitāls kopā</i>	253 040	283 360
Uzkrājumi	129 776	135 878
Kreditori		
Īstermiņa kreditori		
No pircējiem saņemtie avansi	152 722	152 871
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	159 177	336 366
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	92 810	132 485
Uzkrātās saistības un pārējie kreditori	91 295	118 118
<i>Īstermiņa kreditori kopā</i>	496 004	739 840
<i>Kreditori kopā</i>	496 004	739 840
Pasīvu kopsumma	878 820	1 159 078

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Pārējās rezerves	Nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur
Atlikums uz 31.12.2014	6 128	33 805	153 688	193 621
Pārskata perioda peļņa	-	-	89 739	89 739
Atlikums uz 31.03.2015	6 128	33 805	243 427	283 360
Atlikums uz 31.12.2015	6 128	33 805	157 589	197 522
Pārskata perioda peļņa	-	-	55 518	55 518
Atlikums uz 31.03.2016	6 128	33 805	213 107	253 040

Naudas plūsmas pārskats

	01.01.2016.-31.03.2016.	01.01.2015.-31.03.2015.
	Eur	Eur
Naudas plūsma no pamatdarbības		
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	67 308	7 929
<i>Korekcijas:</i>		
- Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu nolietojums	6 615	3 291
- Neto peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu norakstīšanas	10	72
Naudas plūsma no pamatdarbības pirms izmaiņām apgrozāmajos līdzekļos	73 933	11 292
<i>Korekcijas:</i>		
- Krājumu samazinājums/palielinājums	(9 773)	12 223
- Debitoru samazinājums/palielinājums	440 756	(211 253)
- Kreditoru samazinājums/palielinājums	(285 337)	195 702
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	219 579	7 964
- Samaksātais nekustamā īpašuma nodoklis	(3 357)	(1 735)
Pamatdarbības neto naudas plūsma	216 222	6 229
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
- Pamatlīdzekļu iegāde	(713)	(8 467)
- Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	(940)	(940)
- Nemateriālo aktīvu iegāde	-	(618)
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(1 653)	(10 025)
Pārskata perioda neto naudas plūsma	214 569	(3 796)
Naudas atlikumi perioda sākumā	10 696	36 242
Naudas atlikumi perioda beigās	225 265	32 446

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu”, un MK noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Neauditēts finanšu pārskats sagatavots piemērojot tos pašus grāmatvedības uzskaites principus jeb politikas, kas izmantotas, sagatavojot 2015.gada finanšu pārskatu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši apgrozījuma izmaksu metodei.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.

Informācija sagatavota tā lai, varētu nodrošināt salīdzināmību ar iepriekšējā pārskata gada attiecīgā perioda datiem.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība Euro (EUR).

Kopš pārskata perioda beigām nav bijuši citi notikumi, ka būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2016.gada 31.martā un darbības rezultātus pārskata periodā.