

LĪGUMS NR. 3-14/16-57
par ventilācijas un aukstumapgādes sistēmu apkopi

Rīgā,

2016.gada 10.marta

SIA „Rīgas serviss”, reģistrācijas Nr. 40103058501, juridiskā adrese Rāmuļu iela 2, Rīga, LV-1005, kuras vārdā un interesēs, saskaņā ar statūtiem rīkojas tās valdes priekšsēdētāja Diāna Kozlovska (turpmāk tekstā – PASŪTĪTĀJS), no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „MODULS-RĪGA”, reģistrācijas Nr. 40003239050, juridiskā adrese Kuldīgas iela 51, Rīga, LV-1056, kuras vārdā un interesēs, saskaņā ar statūtiem rīkojas tās valdes loceklis Vitālijs Hrapovs (turpmāk tekstā – IZPILDĪTĀJS), no otras puses, abi kopā turpmāk saukti - „Puses” un katrs atsevišķi – „Puse”, pamatojoties uz iepirkuma "Par ventilācijas un aukstumapgādes sistēmu apkopi", iepirkuma identifikācijas Nr. RS 2016/5 (turpmāk tekstā – Iepirkums) rezultātiem, un IZPILDĪTĀJA piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk tekstā - Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PASŪTĪTĀJS pasuta un samaksā un IZPILDĪTĀJS ar saviem resursiem un materiāliem **veic ventilācijas un aukstumapgādes sistēmu apkopi un bojājumu cēloņa konstatēšanu PASŪTĪTĀJA objektos** saskaņā ar Līguma pielikumu Nr. 1 „Tehniskā specifikācija” (turpmāk tekstā - „Pakalpojums”).
- 1.2. IZPILDĪTĀJS sniedz Pakalpojumu pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma. PASŪTĪTĀJS pasuta Pakalpojuma izpildi pēc nepieciešamības un tā pienākums nav veikt pasūtījumu par pilnu Līguma 2.2. punktā norādīto summu.
- 1.3. Pakalpojuma apraksts, cenas un izpildes noteikumi noteikti saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piedāvājumu Iepirkumā (turpmāk- “Piedāvājums”).

2. PAKALPOJUMA CENAS UN LĪGUMA SUMMA

- 2.1. Pakalpojuma cenas ir norādītas IZPILDĪTĀJA Finanšu piedāvājumā (un tās netiks mainītas līguma realizācijas gaitā, izņemot gadījumus, ja PIEGĀDĀTĀJS samazina cenu vai piemēro atlaides) – Līguma pielikumā Nr.2. Pakalpojuma cenās ir iekļautas visas izmaksas par nepieciešamajiem palīgmateriāliem, transporta izdevumi, darbspēka izmaksas u.c. izdevumi, kas saistīti ar Pakalpojuma izpildi, kā arī visi nodokļi un nodevas izņemot 21% PVN.
- 2.2. Līguma kopējā maksimālā pieļaujamā summa ir **41 900,00 EUR** (četrdesmit viens tūkstotis deviņi simti euro) apmērā bez PVN 21%.

3. PUŠU PIENĀKUMI

3.1.PASŪTĪTĀJS:

- 3.1.1. samaksā par savlaicīgi un kvalitatīvi, Līguma noteikumiem atbilstoši sniegto Pakalpojumu Līgumā noteiktajā kārtībā;
- 3.1.2. savlaicīgi veic Pakalpojuma pieņemšanu;
- 3.1.3. nodrošina iespēju IZPILDĪTĀJA darbiniekiem, kuri sniedz Pakalpojumu, iekļūt un atrasties Pakalpojuma izpildes vietā abpusēji saskaņotā laikā.

3.2. IZPILDĪTĀJS:

- 3.2.1. ar saviem resursiem sniedz kvalitatīvu un Līguma noteikumiem atbilstošu Pakalpojumu;
- 3.2.2. saskaņo ar PASŪTĪTĀJU darbiniekus, kuri veiks Pakalpojumu, kā arī konkrētu Pakalpojuma izpildes laiku;
- 3.2.3. nodrošina, ka Pakalpojuma izpildē tiek iesaistīti tikai IZPILDĪTĀJA darbinieki;

- 3.2.4. ir atbildīgs par Latvijas Republikā spēkā esošo darba drošības un aizsardzības, vides aizsardzības, valsts ugunsdrošības un citu normatīvo aktu, kas attiecas uz Pakalpojuma sniegšanu ievērošanu;
- 3.2.5. nodrošina Pakalpojuma izpildei nepieciešamos palīgmateriālus, mehānismus, transportu, aizsarglīdzekļus, instrumentus, darbiniekus u.tml.;
- 3.2.6. nodrošina, ka darbiniekiem, kuri veiks Pakalpojumu ir darbu izpildei atbilstoša profesionālā kvalifikācija (izglītība);
- 3.2.7. nedrīkst nodot tam ar Līgumu uzlikto pienākumu izpildi trešajām personām;
- 3.2.8. novērš Līgumā noteiktajā kārtībā konstatētās neatbilstības un/vai trūkumus Līgumā norādītajā termiņā;
- 3.2.9. uz sava rēķina novērš bojājumus ventilācijas sistēmā, kas radušies IZPILDĪTĀJA vainas dēļ;
- 3.2.10. kontaktpersona saistībā ar Līguma izpildi no IZPILDĪTĀJA puses ir: Vitālijs Hrapovs, tālr. 67070101.

4. PAKALPOJUMA IZPILDES UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1 PASŪTĪTĀJS pasūta Pakalpojuma izpildi nosūtot pieprasījumu uz Līgumā norādīto IZPILDĪTĀJA faksa numuru vai e-pasta adresi vai piezvanot uz Līgumā norādīto IZPILDĪTĀJA tālruna numuru.
- 4.2 Pakalpojuma veikšana:
 - 4.2.1. IZPILDĪTĀJS uzsāk Pakalpojumu ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no pieprasījuma nosūtīšanas brīža un pabeidz to ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no uzsākšanas brīža;
 - 4.2.2. Par katru veikto Pakalpojumu IZPILDĪTĀJS sagatavo un iesniedz PASŪTĪTĀJAM nodošanas-pieņemšanas aktu (2 eksemplārus), kurā norāda visus veiktos darbus un sistēmas, tai skaitā tās detaļu, tehnisko stāvokli atbilstoši Līguma pielikumam Nr. 1 „Tehniskā specifikācija”, kā arī Līguma noslēgšanas datumu un numuru;
 - 4.2.3. Ja Pakalpojuma izpildes laikā tiek konstatēti sistēmas bojājumi IZPILDĪTĀJS nodošanas-pieņemšanas aktam pielikumā pievieno defektu aktu, kurā norāda bojājumu novēršanai nepieciešamās rezerves daļas un veicamo darbu aprakstu;
 - 4.2.4. No PASŪTĪTĀJA puses nodošanas-pieņemšanas aktu paraksta par attiecīgo objektu atbildīgā persona;
 - 4.2.5. Par attiecīgo objektu atbildīgajai personai ir tiesības pārbaudīt veikto ventilācijas sistēmu apkopi un neparakstīt nodošanas-pieņemšanas aktu, ja apkope ir veikta nekvalitatīvi, neatbilstoši Līguma noteikumiem, nav pievienots defektu akts (ja konstatēts bojājums), 2 (divu) darba dienu laikā iesniedzot pretenziju par konstatētajām neatbilstībām un/vai trūkumiem. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums 1 (vienas) darba dienas laikā no pretenzijas saņemšanas novērst norādītās neatbilstības un/vai trūkumus uz sava rēķina un pildīt uzliktās ventilācijas sistēmu apkopes izpildes termiņa nokavējuma sankcijas, ja iestājas nokavējums;
 - 4.2.6. Pakalpojums ir uzskatāms par izpildītu ar nodošanas-pieņemšanas akta 2 (divu) eksemplāru abpusējas parakstīšanas brīdi.
- 4.3 Ventilācijas un aukstumapgādes sistēmu bojājuma konstatēšana:
 - 4.3.1. IZPILDĪTĀJS 24 (divdesmit četru) stundu laikā no pieprasījuma nosūtīšanas brīža ierodas objektā, konstatē bojājuma cēloni un sastāda un iesniedz PASŪTĪTĀJAM defektu aktu (2 eksemplārus), kurā norāda bojājuma novēršanai nepieciešamās rezerves daļas un veicamo darbu aprakstu, kā arī Līguma noslēgšanas datumu un numuru;

- 4.3.2. No PASŪTĪTĀJA puses defektu aktu paraksta par attiecīgo objektu atbildīgā persona.
 - 4.3.3. Par attiecīgo objektu atbildīgajai personai ir tiesības pārbaudīt sniegto pakalpojumu un neparakstīt defektu aktu, ja pakalpojums veikts nekvalitatīvi, neatbilstoši Līguma noteikumiem, defektu akts nav pilnīgs, rakstveidā norādot iebildumus uz defektu akta. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums novērst norādītās neatbilstības un/vai trūkumus uz sava rēķina un pildīt uzliktās ventilācijas bojājuma konstatēšanas izpildes termiņa nokavējuma sankcijas, ja iestājas nokavējums.
 - 4.3.4. Ventilācijas un aukstumapgādes sistēmu bojājuma konstatēšana ir uzskatāma par izpildītu ar nodošanas-pieņemšanas akta 2 (divu) eksemplāru abpusējas parakstīšanas brīdī.
- 4.4 Ja PASŪTĪTĀJS konstatē, ka Pakalpojums ir izpildīts nekvalitatīvi, neatbilstoši Līguma noteikumiem pēc Pakalpojuma nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas, tas informē IZPILDĪTĀJU par konstatētajām neatbilstībām, nosūtot rakstveida pretenziju. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums 1 (vienas) darba dienas laikā no pretenzijas saņemšanas novērst norādītās neatbilstības un/vai trūkumus uz sava rēķina un atlīdzināt visus PASŪTĪTĀJAM šai sakarā radušos zaudējumus.
- 4.5 Garantijas termiņš kvalitatīvi veiktajiem Pakalpojumiem ir 6 (seši) mēneši, no nodošanas-pieņemšanas akta 2 (divu) eksemplāru abpusējas parakstīšanas brīža.

5. NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 5.1. PASŪTĪTĀJS samaksā par kvalitatīvo, Līguma noteikumiem, un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem atbilstoši sniegto Pakalpojumu EUR (euro), veicot pārskaitījumu uz Līgumā norādīto IZPILDĪTĀJA norēķinu kontu.
- 5.2. Par iepriekšējā kalendārajā mēnesī veiktajiem Pakalpojumiem PASŪTĪTĀJS samaksā 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas pie PASŪTĪTĀJA.
- 5.3. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJS konstatē, kā IZPILDĪTĀJS līguma realizācijas gaitā mainīs finanšu piedāvājumā norādītās cenas, paaugstinot tās, Pasūtītājs ir tiesīgs piemērot līgumsodu EUR 20,00 (divdesmit euro) apmērā par katru konstatētu gadījumu, kā arī IZPILDĪTĀJAM 5 (piecu) darba dienu laikā jānomaina rēķinus, ņemot vērā PASŪTĪTĀJA norādījumus un finanšu piedāvājumā norādītās cenas. Veicot maksājumus, PASŪTĪTĀJS par aprēķinātā līgumsoda summu samazina IZPILDĪTĀJA rēķinā norādīto summu, un samaksā starpību IZPILDĪTĀJAM, par to rakstiski informējot IZPILDĪTĀJU.
- 5.4. Rēķinā IZPILDĪTĀJS norāda Līguma noslēgšanas datumu un numuru, veiktā Pakalpojuma nosaukumu atbilstoši, Pakalpojuma apjomu, cenu, PVN likmi un kopējo summu.
- 5.5. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad PASŪTĪTĀJS veicis pārskaitījumu uz Līgumā norādīto IZPILDĪTĀJA norēķinu kontu.
- 5.6. Katra no Pusēm sedz savus izdevumus par banku pakalpojumiem, kas saistīti ar naudas pārskaitījumiem.

6. PUŠU ATBILDĪBA

- 6.1. Ja IZPILDĪTĀJS neuzsāk un/vai neizpilda Pakalpojumu Līgumā norādītajos termiņos, tad tas maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu EUR 50.00 (piecdesmit euro) apmērā par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk, kā 10 % (desmit procenti) no Līguma kopējās maksimālās pieļaujamās summas, pamatojoties uz PASŪTĪTĀJA iesniegto rēķinu, 10 (desmit) darba dienu laikā no PASŪTĪTĀJA izrakstītā rēķina par līgumsodu nosūtīšanas dienas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo puses no saistību izpildes.

7. KVALITĀTE

- 7.1. Ar Līguma prasībām atbilstošu Pakalpojumu šīs Līguma ietvaros saprotams Pakalpojums, kas atbilst Līguma noteikumiem, tajā skaitā Tehniskajai specifikācijai (Līguma pielikums Nr.1) un IZPILDĪTĀJA Piedāvājumam.
- 7.2. Kvalitatīvs Pakalpojums Līguma izpratnē ir Pakalpojums, kas izpildīts atbilstoši likumos un citos normatīvajos aktos noteiktām prasībām attiecībā uz Pakalpojuma izpildi, kā arī vispārpieņemtai labai praksei, Pakalpojuma sniegšanas nozarē.
- 7.3. Garantijas termiņš kvalitatīvi veiktajiem Pakalpojumiem ir 6 (seši) mēneši, no nodošanas-pieņemšanas akta 2 (divu) eksemplāru abpusējas parakstīšanas brīža.

8. STRĪDU IZSKATĪŠANA UN LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 8.1. Strīdus un nesaskaņas, kas var rasties Līguma izpildes laikā, Puses risina savstarpējā pārrunu ceļā. Ja Puses nevar panākt vienošanos, tad strīdi jārisina Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 8.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma bez IZPILDĪTĀJA piekrišanas šādos gadījumos:
 - 8.2.1. ja IZPILDĪTĀJS vairāk kā 2 (divas) reizes nav uzsācis un/vai izpildījis Pakalpojumu Līgumā noteiktajā termiņā;
 - 8.2.2. ja IZPILDĪTĀJS atkārtoti izpildījis Pakalpojumu nekvalitatīvi un/vai Līguma noteikumiem neatbilstoši.
- 8.3. Līguma 8.2. punkta apakšpunktos noteiktajos gadījumos Līgums uzskatāms par izbeigtu septītajā dienā pēc PASŪTĪTĀJA paziņojuma par atkāpšanos (ierakstīts sūtījums) izsūtīšanas dienas. Izbeidzot Līgumu saskaņā ar 8.2. punkta apakšpunktiem, IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM Līgumā noteikto līgumsodu un atlīdzina PASŪTĪTĀJAM visus šajā sakarā radušos zaudējumus.
- 8.4. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, rakstveidā brīdinot par to IZPILDĪTĀJU vismaz 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas iepriekš.

9. NEPĀRVARAMA VARA

- 9.1. Neviena no Pusēm nav atbildīga par Līguma saistību neizpildi, ja saistību izpilde nav bijusi iespējama nepārvaramas varas apstākļu dēļ, kas radušies pēc Līguma spēkā stāšanās, ja Puse par šādu apstākļu iestāšanos ir informējusi otru Pusi 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no šādu apstākļu rašanās dienas. Šajā gadījumā Līgumā noteiktie termiņi tiek pagarināti attiecīgi par tādu laika periodu, par kādu šie nepārvaramas varas apstākļi ir aizkavējuši Līguma izpildi, bet ne ilgāk par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām.
- 9.2. Ar nepārvaramas varas apstākļiem jāsaprot ugunsgrēki, plūdi, ilgstošs lietus, zemestrīce, valdības lēmumi, rīkojumi un politiskās, ekonomiskās blokādes un citi, no Pusēm pilnīgi neatkarīgi radušies ārkārtēja rakstura negadījumi, ko Pusēm nebija iespējas ne paredzēt, ne novērst.
- 9.3. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem ir jāpierāda, ka tai nebija iespēju ne paredzēt, ne novērst radušos apstākļus, kuru sekas par spīti īstenotajai pienācīgajai rūpībai, nav bijis iespējams novērst.
- 9.4. Gadījumā, ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, katra no Pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā brīdinot otru Pusi 7 (septiņas) kalendārās dienas iepriekš.

10. CITI NOTEIKUMI

- 10.1. Līguma stājas spēkā ar visu tā eksemplāru abpusēju parakstīšanas un reģistrēšanas un ir spēkā vienu gadu vai līdz Līguma 2.2. punktā norādītās summas apguvei, atkarībā no tā, kurš nosacījums iestājas pirmais.

- 10.2. Visi Līguma grozījumi tiek izdarīti rakstiski, Pusēm tos parakstot, un tie ir spēkā no to parakstīšanas brīža.
- 10.3. Visi pēc Līguma spēkā stāšanās sastādītie Līguma grozījumi, ja tie ir sastādīti, ievērojot Līguma 10.2.punkta noteikumus, ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 10.4. Puses 5 (piecu) darba dienu laikā informē viena otru par adreses, bankas rēķinu vai citu rekvizītu izmaiņām.
- 10.5. Paziņojumi vai cita veida korespondence, kas attiecas uz Līgumu (izņemot Līgumā atrunātos faksa sūtījumus) ir jānosūta ierakstītā sūtījumā uz Līgumā norādītajām Pušu juridiskajām adresēm vai jānodod tieši adresātam. Uzskatāms, ka pastā nodotie sūtījumi tiek saņemti 7. (septītajā) dienā pēc to nodošanas pastā.
- 10.6. Līgums sastādīts latviešu valodā, 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku. Līguma viens eksemplārs glabājas pie PASŪTĪTĀJA un otrs pie IZPILDĪTĀJA Katrs eksemplārs pavisam uz 23 (divdesmit trim) lapām, tajā skaitā:
Līguma pamatteksts uz 5 (piecām) lapām;
Līguma pielikums Nr.1 „Tehniskā specifikācija” uz 9 (deviņām) lapām;
Līguma pielikums Nr. 2 „Finanšu piedāvājums” uz 9 (deviņām) lapām.

11. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS:

SIA “Rīgas serviss”
Reģ. Nr. 40103058501
Jur. adrese: Rāmuļu iela 2, Rīga, LV-1005
Banka: AS „SEB banka”
Kods: UNLALV2X
Konts: LV87UNLA0040006050000



/ Ozlovska/

IZPILDĪTĀJS:

SIA “MODULS-RĪGA”
Reģ. Nr. 40003239050
Jur. adrese: Kuldīgas iela 51, Rīga, LV-1046
Banka: AS „SEB banka”
Kods: UNLALV2X
Konts: LV51UNLA0003025467038



/ V.Hrapovs /