

UZŅĒMUMA LĪGUMS NR. 3-14/16-239

Rīgā

2016.gada 24. novembrī

SIA "Rīgas serviss", juridiskā adrese: Rāmuļu ielā 24, Rīgā, LV-1005, reģistrācijas Nr. 40103058501, kuras vārdā un interesēs, saskaņā ar statūtiem rīkojas tās valdes priekšsēdētāja Diāna Kozlovska (turpmāk - PASŪTĪTĀJS), no vienas puses, un

SIA "Clean R", juridiskā adrese: Vietalvas ielā 5, Rīgā, LV-1009, reģistrācijas Nr. 40003682818, kuras vārdā un interesēs, saskaņā ar statūtiem rīkojas tās valdes priekšsēdētājs Jānis Leimanis un valdes loceklis Guntars Levics (turpmāk - IZPILDĪTĀJS) no otras puses, abi kopā turpmāk saukti - „Puses” un katrs atsevišķi - „Puse”,

pamatojoties uz atklāta konkursa „Industriālā alpīnisma pakalpojumi” (iepirkuma procedūras identifikācijas numurs RS 2016/42) rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk - „Līgums”):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod un samaksā un IZPILDĪTĀJS ar saviem resursiem un saviem darbiniekiem pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma veic industriālā alpīnisma pakalpojumus, lai nodrošinātu jumtu tīrīšanu no sniega un ledus, jumtu teknes un karnīžu tīrīšanu no ledus un lāstekām:
 - 1.1.1. jumtu tīrīšanu no sniega un ledus, turpmāk – Pakalpojums Nr.1;
 - 1.1.2. jumtu teknes un karnīžu tīrīšanu no ledus un lāstekām, turpmāk – Pakalpojums Nr.2.
 - 1.1.3. Pakalpojums Nr.1 un Pakalpojums Nr.2 turpmāk viss kopā saukts - „Pakalpojums”.
- 1.2. Pakalpojuma izpilde notiek PASŪTĪTĀJA norādītajās adresēs Rīgas pilsētas teritorijā atbilstoši Līguma noteikumiem, kā arī Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas regulē Pakalpojuma veikšanu, un ievērojot PASŪTĪTĀJA norādījumus, kā arī saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (Pielikums Nr.1).
- 1.3. Pakalpojuma apraksts, cenas un izpildes noteikumi noteikti saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piedāvājumu Atklātā konkursā (turpmāk - „Piedāvājums”).

2. PAKALPOJUMA CENAS UN LĪGUMA SUMMA

- 2.1. Detalizēts Pakalpojuma izcenojums norādīts Līguma pielikumā Nr.1 „Finanšu piedāvājums”. Pakalpojuma izcenojumi nevar palielināties visā līguma darbības laikā.
- 2.2. Pakalpojuma izmaksās ir iekļauti visi ar Pakalpojuma izpildi saistītie izdevumi, tajā skaitā transporta un speciālas izmaksas, darbaspēka izmaksas, u.c. maksājumi un izdevumi, kas saistīti ar Pakalpojuma izpildi, valsts un pašvaldības noteiktie nodokļi un nodevas, izņemot pievienotās vērtības nodokli, kas tiek piemērots Līguma 2.3. punktā noteiktajā kārtībā.
- 2.3. IZPILDĪTĀJS izrakstot rēķinu piemēro PVN saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto kārtību un apmēru.
- 2.4. **Līguma kopējā summa ir EUR 129 000,00** (viens simts divdesmit deviņi tūkstoši euro un 00 centi) apmērā bez 21 % PVN.

3. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 3.1. **PASŪTĪTĀJS:**
 - 3.1.1. nodrošina iespēju IZPILDĪTĀJA Pakalpojumā iesaistītajiem darbiniekiem un transportam iekļūt un atrasties Pakalpojuma izpildes vietās saskaņā ar Pušu savstarpējo saskaņojumu.
 - 3.1.2. samaksā par kvalitatīvi, Līguma noteikumiem atbilstoši izpildīto un PASŪTĪTĀJA pieņemto Pakalpojumu Līgumā noteiktajā kārtībā.
 - 3.1.3. savlaicīgi veic kvalitatīva Pakalpojuma pieņemšanu un apmaksu.
 - 3.1.4. kontaktpersona no PASŪTĪTĀJA puses ir - Svetlana Peņkalova, tālr. 22327003; 67709189.

3.2. IZPILDĪTĀJS:

- 3.2.1. ar saviem resursiem sniedz kvalitatīvu un Līguma noteikumiem atbilstošu Pakalpojumu;
- 3.2.2. nodrošina Pakalpojuma izpildei nepieciešamos palīgmateriālus, mehānismus, transportu, instrumentus, darbiniekus u.c.;
- 3.2.3. nodrošina, ka Pakalpojuma izpildē iesaistītie darbinieki ir ar atbilstošu kvalifikāciju;
- 3.2.4. sniedzot Pakalpojumu, ievēro PASŪTĪTĀJA norādījumus un atbild par spēkā esošo drošības tehnikas, darba drošības, vides aizsardzības un citu normatīvo aktu, kas attiecas uz Pakalpojuma izpildes kārtību un kvalitāti, ievērošanu;
- 3.2.5. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums pirms darbu uzsākšanas instruēt un nodrošināt ar individuālajiem aizsardzības līdzekļiem darbiniekus, kuri veiks Pakalpojumu;
- 3.2.6. Pakalpojuma izpildes laikā ir pilnīgi atbildīgs par savu darbinieku un tehniku drošību, par PASŪTĪTĀJAM un trešajām personām radītiem zaudējumiem, par jumta vai ēku bojājumiem, kā arī pēc PASŪTĪTĀJA lūguma pilnībā novērš un/vai kompensē radītus zaudējumus un/vai bojājumus;
- 3.2.7. katru kalendāro mēnesi, ne vēlāk kā līdz 5. (piektajam) datumam iesniedz PASŪTĪTĀJAM rēķinu par iepriekšējā mēnesī veikto Pakalpojuma apjomu, kas izsniegts pamatojoties uz abpusēji parakstītiem nodošanas-pieņemšanas aktiem;
- 3.2.8. kontaktpersona no IZPILDĪTĀJA puses ir – Andris Seipulis 67847833, 67111011.

4. PAKALPOJUMA IZPILDE UN PIEŅEMŠANA

- 4.1. IZPILDĪTĀJS uzsāk Pakalpojuma izpildi 12 (divpadsmit) stundu laikā no PASŪTĪTĀJA pieprasījuma (e-pasts) nosūtīšanas dienas, iepriekš saskaņojot ar PASŪTĪTĀJA atbildīgo pārstāvi un Pakalpojuma uzsākšanas laiku.
- 4.2. IZPILDĪTĀJAM jāpabeidz Pakalpojuma izpildi konkrētajā objektā ne vēlāk kā 12 (divpadsmit) stundu laikā no uzsākšanas.
- 4.3. IZPILDĪTĀJS nodrošina, ka Pakalpojums tiks sniegts pēc pieprasījuma nosūtīšanas uz e-pastu: kc@cleanr.lv vai pieteikšanās pa tālr. Nr. 67847833, 67111011. uz konkrētu laiku.
- 4.4. IZPILDĪTĀJS pieprasītā Pakalpojuma izpildes termiņu saskaņo ar PASŪTĪTĀJU.
- 4.5. IZPILDĪTĀJS pirms Pakalpojuma uzsākšanās, informē PASŪTĪTĀJU par atbildīgo personu par darbiem konkrētajā objektā.
- 4.6. IZPILDĪTĀJAM jāiesniedz kopā ar nodošanas-pieņemšanas aktu būvuzrauga apstiprinātu darba apjoma foto fiksāciju pirms Pakalpojuma uzsākšanas katra objektā un pēc darba pabeigšanas katrā objektā.
- 4.7. Pieprasītais Pakalpojums uzskatāms par izpildītu ar nodošanas-pieņemšanas akta (Līguma pielikuma formā) abpusējas parakstīšanas brīdī.
- 4.8. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pārbaudīt veikto Pakalpojumu un neparakstīt Pakalpojuma nodošanas – pieņemšanas aktu, ja Pakalpojums ir izpildīts nekvalitatīvi, neatbilstoši Līguma noteikumiem vai Tehniskajai specifikācijai, iesniedzot 1 (vienas) darba dienas laikā IZPILDĪTĀJAM rakstveida pretenziju (faksu, e-pastu) par konstatētajām neatbilstībām un/vai trūkumiem. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums 1 (vienas) darba dienas laikā no pretenzijas saņemšanas novērst norādītās neatbilstības un/vai trūkumus uz sava rēķina un atlīdzināt visus PASŪTĪTĀJAM šai sakarā radušos zaudējumus.

5. KVALITĀTE

- 5.1. Ar Līguma prasībām atbilstošu Pakalpojumu šī Līguma ietvaros saprotams Pakalpojums, kas atbilst Līguma noteikumiem un Piedāvājumam.
- 5.2. Kvalitatīvs Pakalpojums Līguma izpratnē ir Pakalpojums, kas atbilst likumos un citos normatīvajos aktos noteiktām prasībām attiecībā uz Pakalpojuma izpildes kvalitāti.

6. NORĒKINU KĀRTĪBA

- 6.1. PASŪTĪTAJS samaksā par kvalitatīvo, Līguma noteikumiem, tajā skaitā „Finanšu piedāvājumu” un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem atbilstoši sniegto Pakalpojumu EUR (euro) ar pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA norādīto norēķinu kontu.
- 6.2. Gadījumā, ja PASŪTĪTAJS konstatē, kā IZPILDĪTĀJS līguma realizācijas gaitā mainīs finanšu piedāvājumā norādītās cenas, paaugstinot tās, PASŪTĪTAJS ir tiesīgs piemērot līgumsodu EUR 20,00 (divdesmit euro) apmērā par katru konstatētu gadījumu, kā arī IZPILDĪTĀJAM 5 (piecu) darba dienu laikā jānomaina preču pavadzīmes rēķinus, ņemot vērā PASŪTĪTĀJA norādījumus un finanšu piedāvājumā norādītās cenas. Veicot maksājumus, PASŪTĪTAJS par aprēķinātā līgumsoda summu samazina IZPILDĪTĀJA preču pavadzīmē - rēķinā norādīto summu, un samaksā starpību IZPILDĪTĀJAM, par to rakstiski informējot IZPILDĪTĀJU.
- 6.3. PASŪTĪTAJS veic samaksu par Pakalpojumu vienu reizi mēnesī 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc rēķina un abpusēji parakstītu nodošanas – pieņemšanas aktu saņemšanas dienas par iepriekšējā mēnesī savlaicīgi, kvalitatīvi un Līguma noteikumiem atbilstoši sniegto Pakalpojuma apjomu.
- 6.4. IZPILDĪTĀJS rēķinā norāda Līguma datumu un numuru, Pakalpojuma nosaukumu, izpildes laiku, vietu (objekta nosaukums un adrese), apjomu, pamatsummu, PVN likmi un summu, maksājuma kopējo summu.
- 6.5. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad PASŪTĪTAJS veicis bankas pārskaitījumu par Pakalpojumiem uz IZPILDĪTĀJA norādīto kontu.
- 6.6. Katra no Pusēm sedz savus izdevumus par banku pakalpojumiem, kas saistīti ar naudas pārskaitījumiem.
- 6.7. Ja Pakalpojums sniegts nekvalitatīvi vai neatbilstoši Līguma noteikumiem, par ko Līgumā noteiktā kārtībā sastādīta pretenzija, norēķināšanās par Pakalpojumu notiek pēc tā sniegšanas kvalitatīvi un atbilstoši Līguma noteikumiem.

7. ATBILDĪBA

- 7.1. Ja IZPILDĪTĀJS neuzsāk Pakalpojuma izpildi Līguma 4.1. punktā noteiktajā termiņā vai nepabeidz Pakalpojumu Līguma 4.2.punktā noteiktajā termiņā, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības piemērot IZPILDĪTĀJAM līgumsodu EUR 20.00 (divdesmit euro) par katru nokavēto stundu, par ko IZPILDĪTĀJAM jāsamaksā 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā no PASŪTĪTĀJA izrakstītā rēķina nosūtīšanas dienas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no saistību izpildes.
- 7.2. Ja IZPILDĪTĀJS ir izpildījis Pakalpojumu neatbilstoši un/vai nekvalitatīvi, par ko PASŪTĪTĀJS ir iesniedzis Līguma 4.8. punktā noteikto pretenziju, un nav novērsis pretenzijā izteiktos trūkumus Līguma 4.8. punktā noteiktajā termiņā, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības piemērot IZPILDĪTĀJAM līgumsodu EUR 50.00 (piecdesmit euro) par katru nokavēto dienu, par ko IZPILDĪTĀJAM jāsamaksā 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā no PASŪTĪTĀJA izrakstītā rēķina nosūtīšanas dienas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no saistību izpildes.
- 7.3. Ja IZPILDĪTĀJA darbības vai bezdarbības rezultātā ir nodarīts zaudējums PASŪTĪTĀJAM vai trešajām personām vai jumta, ēku bojājumus, tad IZPILDĪTĀJAM ir pienākums atlīdzināt PASŪTĪTĀJAM radušos zaudējumus pilnā apmērā.

8. NEPĀRVARAMA VARA

- 8.1. Neviena no Pusēm nav atbildīga par Līguma saistību neizpildi, ja saistību izpilde nav bijusi iespējama nepārvaramas varas apstākļu dēļ, kas radušies pēc Līguma spēkā stāšanās, ja Puse par šādu apstākļu iestāšanos ir informējusi otru Pusi 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā no šādu apstākļu rašanās dienas. Šajā gadījumā Līgumā noteiktie termiņi tiek pagarināti attiecīgi par tādu laika periodu, par kādu šie nepārvaramas varas apstākļi ir aizkavējuši Līguma izpildi, bet ne ilgāk par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām.

- 8.2. Ar nepārvaramas varas apstākļiem jāsaprot ugunsgrēki, plūdi, ilgstošs lietus, zemestrīce, valdības lēmumi, rīkojumi un izmaiņas normatīvajos aktos, politiskās un ekonomiskās blokādes un citi, no Pusēm pilnīgi neatkarīgi radušies ārkārtēja rakstura negadījumi, ko Pusēm nebija iespējas ne paredzēt, ne novērst.
- 8.3. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem ir jāpierāda, ka tai nebija iespēju ne paredzēt, ne novērst radušos apstākļus, kuru sekas par spīti īstenotajai pienācīgajai rūpībai, nav bijis iespējams novērst.
- 8.4. Gadījumā, ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, katra no Pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā brīdinot otru Pusi 7 (septiņas) kalendārās dienas iepriekš.

9. STRĪDU IZSKATĪŠANA UN VIENOŠANĀS IZBEIGŠANA

- 9.1. Strīdus un nesaskaņas, kas var rasties Līguma izpildes rezultātā vai sakarā ar Līgumu. Puses atrisina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja Puses nevar panākt vienošanos, tad domstarpības risināmas Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
- 9.2. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības atkāpties no Līguma rakstveidā vienojoties par to ar PASŪTĪTĀJU.
- 9.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma bez IZPILDĪTĀJA piekrišanas, neatlīdzinot zaudējumus, šādos gadījumos:
 - 9.3.1. ja IZPILDĪTĀJS neuzsāk pieprasītā Pakalpojuma sniegšanu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma 4.1.punktā noteiktā Pakalpojuma uzsākšanas laika;
 - 9.3.2. ja IZPILDĪTĀJS atkārtoti ir sniedzis nekvalitatīvu Pakalpojumu;
 - 9.3.3. ja atkārtoti netiek ievēroti Pakalpojuma izpildes vai trūkumu novēršanas termiņi;
 - 9.3.4. ja PASŪTĪTĀJAM vairs nav nepieciešamības pēc Pakalpojuma kādā no objektiem, tajā skaitā, ja kāds no minētajiem objektiem vairs neatrodas Pasūtītāja valdījumā un apsaimniekošanā;
 - 9.3.5. ja tiek veikti PASŪTĪTĀJA budžeta samazināšanas grozījumi vai samazināti piešķirtie finanšu līdzekļi preču un pakalpojumu iegādei vai jebkurā citā gadījumā, samaksājot IZPILDĪTĀJAM par faktiski izpildīto un Līguma noteiktajā kārtībā pieņemto kvalitatīvo Pakalpojumu.
- 9.4. Izbeidzot Līgumu 9.3.1., 9.3.2. vai 9.3.3.apakšpunktā noteiktajos gadījumos, IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM Līgumā noteikto līgumsodu un atlīdzina visus radušos zaudējumus.
- 9.5. Līguma 9.3. punktā noteiktajos gadījumos Līgums uzskatāms par izbeigtu 7 (septiņajā) kalendārajā dienā pēc PASŪTĪTĀJA rakstveida paziņojuma par atkāpšanos (ierakstīta vēstule) izsūtīšanas dienas.

10. CITI NOTEIKUMI

- 10.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas dienas.
- 10.2. Līgums ir spēkā 24 (divdesmit četrus) mēnešus vai līdz Līguma kopējās summas apguvei, atkarībā no tā, kurš no nosacījumiem iestājas pirmais.
- 10.3. Visi Līguma grozījumi vai papildinājumi tiek izdarīti rakstiski, Pusēm tos parakstot, un tie ir spēkā no to parakstīšanas brīža.
- 10.4. Visi pēc Līguma spēkā stāšanās sastādītie Līguma grozījumi vai papildinājumi, ja tie ir sastādīti, ievērojot Līguma 10.3.punkta noteikumus, ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 10.5. IZPILDĪTĀJS nedrīkst nodot ar Līgumu uzlikto pienākumu izpildi trešajām personām.
- 10.6. Puses 5 (piecu) darba dienu laikā rakstveidā informē viena otru par adreses, bankas rēķinu vai citu rekvizītu izmaiņā, nosūtot ierakstītu paziņojumu, kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 10.7. Paziņojumi par atkāpšanos no Līguma vai cita veida korespondence, kas attiecas uz Līgumu ir jānosūta ierakstītā vēstulē uz Līgumā norādītajām adresēm.
- 10.8. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, uz 8 (astoņām) lapām, no kurām:
 - 10.8.1. Līguma pamatteksts ir uz 5 (piecām) lapām;

- 10.8.2. pielikums Nr.1 "Tehniskā specifikācija" uz 1 (vienas) lapas;
10.8.3. pielikums Nr. 2 „Finanšu piedāvājums” uz 1 (vienas) lapas;
10.8.4. pielikums Nr. 3 "Pakalpojuma nodošanas-pieņemšanas akta veidlapa" uz 1 (vienas) lapas.

11. PUŠU REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS:

SIA „Rīgas serviss”

Vien.reģ.nr.: 40103058501

Juridiskā adrese: Rāmuļu ielā 24, Rīgā, LV-1005

Banka: AS „SEB banka”

Kods: UNLALV2X

IBAN: LV87UNLA0040006050000

IZPILDĪTĀJS:

SIA „Clean R”

Vien.reģ.nr.: 40003682818

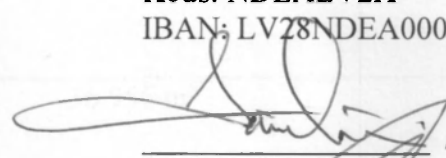
Juridiskā adrese: Vietalvas ielā 5, Rīgā, LV-1009

Banka: AS „Nordea Bank AB Latvijas filiāle”

Kods: NDEALV2X

IBAN: LV28NDEA0000080377740


/ D.Kozlovskā /


/ J.Leimanis /


/ G.Levics /

